



Юр. Адрес: 196240, Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд д.10, корп. 2, кв. 265  
Почтовый Адрес: 196240, Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд д.10, корп. 2, кв. 265  
Тел.: +7 904 618-47-68; +7 911 145-74-40  
ОГРН 1177847147598 ИНН 7810680685 / КПП 781001001

## **УВЕДОМЛЕНИЕ** **О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ** **МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

**по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А**  
**Кадастровый номер земельного участка: 47:23:0245007:77**

В период с «21» сентября 2020 года по «26» сентября 2020 года включительно состоится общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А (кадастровый номер земельного участка 47:23:0245007:77).

Форма собрания: очно-заочное голосование.

**Заочное голосование** будет проводиться с 9:00 «21» сентября 2020 г. до 10:29 «26» сентября 2020 г.

Место приема решений по вопросам, поставленным на голосование: Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А, в помещении выдачи ключей, в помещении диспетчерской (с 21 сентября 2020 г. по 26 сентября 2020 г.

**Очное обсуждение вопросов повестки дня** и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, **состоится в 10 часов 30 минут «26» сентября 2020 года** по адресу: Ленинградская область, , Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А, в помещении выдачи ключей.

Регистрация участников собрания будет проводиться «26» сентября 2020 года с 10 часов 15 минут до 10 часов 30 мин. в указанном выше помещении.

Общее собрание проводится по инициативе ЖСК "Яблоневый цвет" ИНН 7810680685, ОГРН 1177847147598, на основании части 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, и собственника помещений № 1,2,3,4,5, 72,73, 61, 74, 107, 127, 134, 182, 183, 248, 252, в соответствии с частью 4 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Утверждение ЖСК "Яблоневый цвет".
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение способа уведомления собственников о принятых на общем собрании решениях и о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.
8. Избрание Правления "ЖСК Яблоневый цвет", определение количества членов, срока полномочий.
- 8.1. Установление количества и срока полномочий членов Правления ЖСК "Яблоневый цвет".
- 8.2. Избрание членов Правления ЖСК "Яблоневый цвет".
- 8.3. Избрание председателя Правления ЖСК "Яблоневый цвет"
9. О заключении собственниками помещений, действующих от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО. Определение даты заключения договора по обращению с ТКО между собственниками помещений, действующих от своего имени и региональным оператором по обращению с ТКО.
10. Утверждение полномочий управляющей компании определять условия и заключать договоры о передаче во временное пользование (аренду, безвозмездное пользование) общего имущества многоквартирного дома, в т.ч. для размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, вентиляционного и иного технического оборудования, включая оборудование организаций, оказывающих услуги фиксированной и беспроводной связи, кабельного телевидения и доступа к сети интернет.

В период с «21» сентября 2020 года по «26» сентября 2020 включительно с 9:00 «21» сентября 2020 г. до 10:29 «26» сентября 2020 г. заполненные решения для голосования (бюллетени) можно передать по адресу: : Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А, в помещении выдачи ключей, в помещении диспетчерской



**Юр. Адрес:** 196240, Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд д.10, корп. 2, кв. 265  
**Почтовый Адрес:** 196240, Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд д.10, корп. 2, кв. 265  
**Тел.:** +7 904 618-47-68; +7 911 145-74-40  
**ОГРН** 1177847147598 **ИНН** 7810680685 / **КПП** 781001001

Ознакомиться с документами относительно собрания можно в дни проведения собрания с 9:00 «21» сентября 2020 г. до 10:29 «26» сентября 2020 г. по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Малое Верево, улица Кириллова, дом 1А в помещении диспетчерской.